



Rif.: 61124555

€ 199.000

Trilocale in vendita

Moncalieri, Via Nilde Iotti - Tagliaferro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.160
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 117.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una palazzina del 2005, proponiamo in vendita un accogliente trilocale al piano terreno, completamente ristrutturato nel 2018 e privo di barriere architettoniche. L'ingresso si apre su un luminoso living con cucina a vista, da cui si accede al primo giardino privato, oggi adibito a orto. Proseguendo una camera, attualmente utilizzata come salone, che conduce al secondo giardino, ampio e riservato: qui una zona pavimentata ospita comodamente tavolo, sedie e divanetti, mentre l'area verde, completa di barbecue, regala momenti di relax e convivialità. Dal giardino privato è inoltre possibile accedere direttamente al giardino condominiale. La zona notte è composta da una camera da letto matrimoniale. Il bagno è finestrato ed è dotato di box doccia. Il riscaldamento è autonomo. A completare la proprietà un pratico ripostiglio, una cantina e un box auto. Una casa ideale per chi desidera vivere la comodità del piano terra con ampi spazi esterni da godere tutta l'anno.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

