



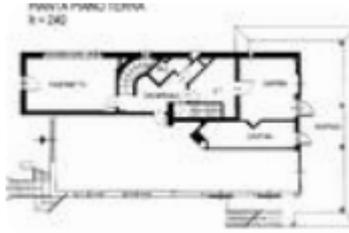
Rif.: 61039805

**€ 469.000**

## Villa singola in vendita

Moncalieri, Strada Tagliaferro - Tagliaferro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 432 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 168.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

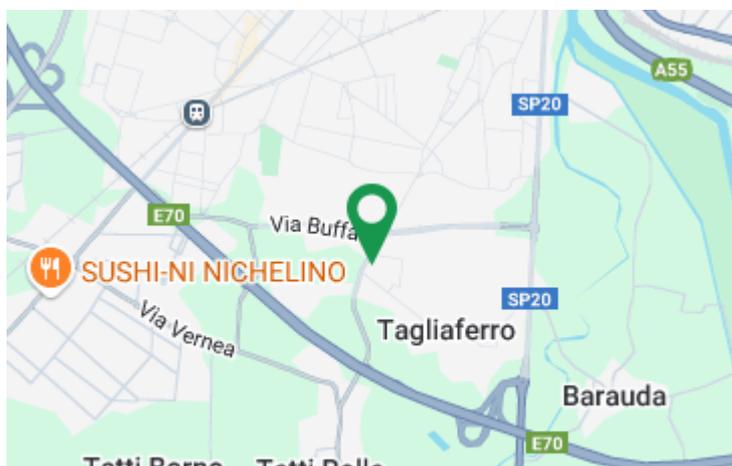
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella tranquilla e verdeggiante borgata Tagliaferro a Moncalieri, villa indipendente, libera su quattro lati e circondata da un ampio giardino privato, perfetta per chi cerca riservatezza e comfort. L'abitazione si sviluppa su più livelli. Al piano terra è presente una taverna finestrata, ideale come spazio conviviale o zona relax, un bagno con annessa la lavanderia e un grande box auto capace di ospitare comodamente tre o quattro vetture. Salendo al primo piano, tramite una scala interna, si accede alla zona giorno, caratterizzata da un ingresso su un ampio e accogliente soggiorno con sala da pranzo. La cucina abitabile, grazie alle sue grandi finestre, gode di un'eccezionale luminosità naturale ed ha accesso ad un terrazzo vivibile che affaccia sul verde del giardino, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax immersi nella natura. Su questo piano è inoltre presente una cameretta, ideale come studio o

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

