



Rif.: 61039726

**€ 119.000****Quadrilocale in vendita****Moncalieri, Strada Carpice - Santa Maria**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.647
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella Borgata di Santa Maria, appartamento situato al piano rialzato di un piccolo contesto abitativo costruito nel 1960. L'immobile si compone di quattro locali ben distribuiti, offrendo spazi funzionali e versatili per ogni esigenza abitativa. Internamente è composto da una cucina abitabile, un salone ampio e luminoso e due camere da letto, entrambe con la possibilità di essere adibite a camera matrimoniale grazie alle loro dimensioni. Si accede al primo balcone attraverso due porte finestre una in cucina e una in salotto. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino condominiale, un'oasi verde che regala momenti di relax e svago all'aria aperta. Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione personalizzata del clima interno, permettendo di ottimizzare i consumi energetici. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un ambiente accogliente e ben collegato nel contesto di Moncalieri.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

