



Rif.: 60975880

**€ 199.000**

## Trilocale in vendita

Moncalieri, Str. Privata Nasi - Nasi

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 184.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

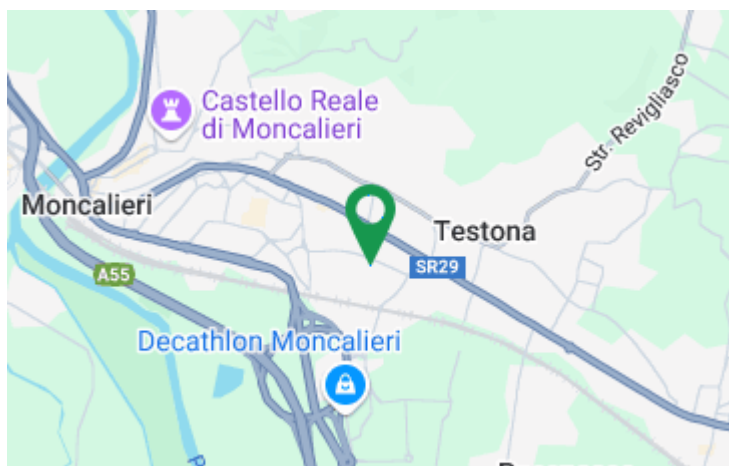
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Strada Privata Nasi, in piccolo contesto, appartamento sito al piano rialzato. L'immobile è ben tenuto, subito abitabile e gode di una tripla esposizione. Gli ambienti sono spaziosi e luminosi, grazie anche alla presenza di due balconi di cui uno sfruttabile per momenti di relax all'aperto. La porta d'ingresso permette l'accesso su un disimpegno, ambiente su cui affacciano tutti i locali dell'alloggio. Il soggiorno è spazioso con cucinotta finestrata, le due camere da letto sono entrambe matrimoniali ed il bagno è finestrato dotato di vasca/doccia. Nella zona dell'ingresso è presente un pratico ripostiglio. Completa la proprietà un pezzo di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

