



Rif.: 60859714

€ 428.000**Porzione di bifamiliare in vendita**

Moncalieri, Str. Genova - Nasi-Pleiadi-Aje

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 198 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 177.81 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nei pressi di Strada Genova, in posizione comoda a tutti i principali servizi, appartamento in soluzione bifamiliare con terrazzo privato. L'appartamento si presenta totalmente ristrutturato con materiali moderni ed eleganti, gode di riscaldamento autonomo ed è presente l'impianto di condizionamento. La porta d'ingresso blindata concede l'accesso su un soggiorno dalle generose dimensioni, ben collegato con il terrazzo esterno vivibile, sfruttabile nella bella stagione data la sua metratura. La cucina è abitabile e le camere da letto sono tre di cui una singola. I due bagni sono entrambi finestrati, uno dotato di doccia e l'altro di servizio. Nella parte seminterrata della casa è presente una spaziosa tavernetta, al momento collegata da scala esterna, ma con possibilità di collegamento diretto dall'appartamento. Questo spazio

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

