



Rif.: 60774877

€ 118.000**Trilocale in vendita****Moncalieri, Via Tenivelli - Nasi-Pleiadi-Aje**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** F**EP globale non rinnovabile:** 171.61 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 61.32 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

Grazioso trilocale completamente ristrutturato in ogni sua parte, in zona comodissima per tutti i servizi. L'appartamento ha l'ingresso indipendente ed è situato al primo ed ultimo piano in un contesto privo di spese condominiali. L'alloggio si compone di un ingresso living con cucina a vista pavimentata con una piastrella in gres porcellanato che richiama il marmo ed è molto luminosa. Dalla cucina si ha accesso ad un balcone di generose dimensioni con affaccio sull'interno cortile che permette di avere massima privacy. Dalla cucina si accede poi al salone che è separato ed ha la stessa pavimentazione. La camera da letto è di tipo matrimoniale ed è pavimentata con una parquette in legno ed ha accesso ad un balconcino alla francese che affaccia sulla via principale. L'antibagno è stato adibito a lavanderia. Il bagno è finestrato ed è dotato di doccia. Il riscaldamento è di tipo autonomo a pavimento.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

