



Rif.: 61210566

€ 365.000

Villa a schiera d'angolo in vendita
Nichelino, Via G. Boccaccio - Oltre Stazione

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1

Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Proponiamo in vendita villa angolare in paramano, inserita in un elegante complesso residenziale, ideale per chi desidera indipendenza, comfort e spazi generosi. L'abitazione si distingue per le dotazioni moderne, tra cui pannelli solari, riscaldamento autonomo, aria condizionata e infissi in PVC con doppio vetro, che garantiscono efficienza energetica e qualità abitativa. Al piano terra si sviluppa la zona giorno con un grande soggiorno luminoso e cucina abitabile a vista, ambiente accogliente e perfetto per la convivialità, oltre a un bagno completo di vasca da bagno. Dalla zona living si accede direttamente al giardino angolare, impreziosito da una pergola bioclimatica, ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione. Il piano primo ospita la zona notte composta da tre camere da letto e un servizio con doccia; è inoltre presente una stanza armadi già predisposta con attacchi per la realizzazione di un secondo bagno. Il piano mansardato offre un ampio locale sottotetto già rifinito e quindi versatile e adatto a molteplici utilizzi. Al piano interrato troviamo un grande spazio adibito a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

