



Rif.: 61175017

€ 239.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Nichelino, Via Giovanni Pascoli - Giusti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita appartamento in bifamiliare, soluzione rara per chi cerca indipendenza e tranquillità, senza spese di condominio. L'abitazione si apre su un accogliente soggiorno con cucina a vista, ambiente conviviale e funzionale, perfetto per la vita quotidiana. La zona notte è composta da tre camere da letto, ben dimensionate e luminose, ideali per una famiglia o per chi necessita di spazi aggiuntivi per studio o ospiti. Il bagno con vasca completa gli ambienti interni. La proprietà è arricchita da numerosi spazi accessori che ne aumentano comfort e versatilità: una cantina di circa 40 mq, un androne utilizzabile come rimessa e magazzino, una veranda condonata adibita a lavanderia e ripostiglio, ideali per organizzare al meglio ogni esigenza. All'esterno, il giardino offre uno spazio verde riservato da vivere in ogni stagione. L'appartamento è dotato di inferriate su tutti gli infissi e di infissi in PVC, garantendo sicurezza e buon isolamento. Il tetto è stato rifatto a dicembre 2024. Soluzione completa e funzionale, perfetta per chi...

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

