



Rif.: 61051919

€ 460.000

Bifamiliare in vendita

Nichelino, Via Cellini - Giusti

| | |
|------------------------|-------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 263 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | bifamiliare |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 2 |
| Piano: | 1 |



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 91.78 kW h/m² anno

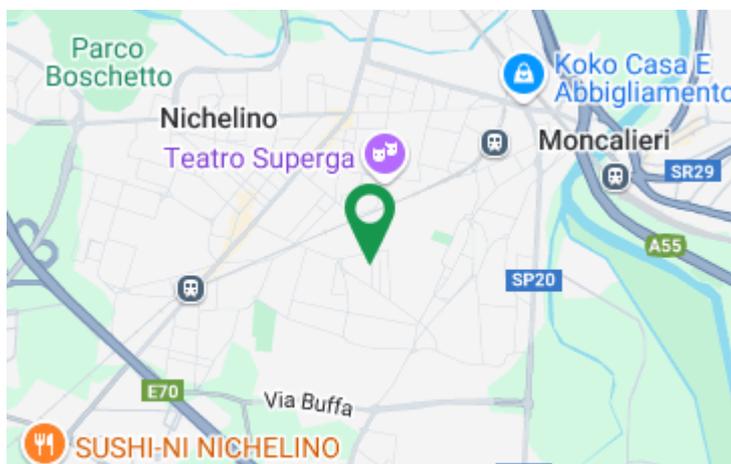
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Giusti, a Nichelino, nasce una rara opportunità: una splendida bifamiliare completamente ristrutturata nel 2024, pronta da vivere, pensata per chi desidera spazi ampi, tecnologia all'avanguardia e il comfort di una casa moderna. L'immobile è composto da due alloggi indipendenti, collegati da un ingresso comune, ognuno dei quali offre un'ottima disposizione interna. Ingresso, soggiorno con cucinotto, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Gli spazi si completano con una mansarda divisa per ogni unità, perfetta come zona relax, studio o locale hobby. Completano la proprietà un ampio box auto in grado di ospitare fino a quattro veicoli, dotato di due colonnine per la ricarica delle auto elettriche, due cantine e una taverna ideale per momenti conviviali e di svago. La casa è dotata di tutti i comfort più attuali:

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

