

Rif.: 61044708

**€ 169.000**

**Trilocale in vendita**

**Nichelino, Via T. Tasso - Giusti**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **F**

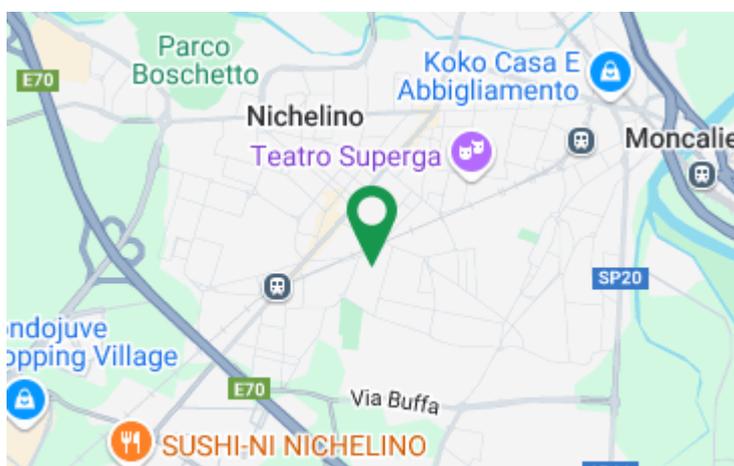
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel comune di Nichelino, nella tranquilla località di Giusti, è disponibile un appartamento in vendita situato al secondo ed ultimo piano.

L'immobile ristrutturato offre un ambiente moderno, accogliente e funzionale. L'accogliente soggiorno si integra con la cucina in un grande e luminoso ambiente, il servizio finestrato è completo di doccia. La zona notte ospita due camere da letto matrimoniali di cui una completa di cabina armadio. Completa la proprietà un sottotetto di pertinenza attualmente adibito a zona palestra e lavanderia, uno spazio aggiuntivo e versatile in base alle vostre esigenze. La presenza di due balconi permette di godere di uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. L'appartamento è dotato di comfort moderni come l'aria condizionata e un sistema di allarme. Completa la proprietà un giardino, perfetto per chi ama il verde e desidera uno spazio all'aperto. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa funzionale in una zona ben servita.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

