



Rif.: 60813095

**€ 329.000****6 locali in vendita**

Nichelino, Via G. Boccaccio - Oltre Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 107.49 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 57.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Scopri l'eleganza e la comodità di questo incantevole appartamento su due livelli, situato al secondo piano in una palazzina in paramano del 2007 comodamente raggiungibile tramite ascensore condominiale. Questa è un'opportunità unica per chi cerca uno spazio abitativo spazioso e ben curato. Al piano principale, sarai accolto da un ampio e luminoso salone e una sala da pranzo perfetti per intrattenere ospiti o rilassarsi dopo una lunga giornata. Da entrambi gli ambienti si raggiungono i due terrazzi che regalano momenti di relax all'aperto. La presenza di tende da sole consente di godere appieno degli spazi esterni in ogni momento della giornata. La cucina moderna e ben attrezzata è ideale per preparare deliziose pietanze. Il piano principale

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

