



Rif.: 60775075

€ 129.000**Trilocale in vendita**

Nichelino, Via G. Spadolini - Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	6

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 216.18 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 83.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Luminoso attico con sottotetto grezzo al sesto ed ultimo piano di un edificio con ascensore. Questa proprietà offre un'opportunità unica per personalizzare uno spazio abitativo secondo i propri gusti ed esigenze. L'appartamento principale è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, entrambi con affaccio su balcone terrazzato dotato di tende da sole. La camera da letto e il bagno hanno uscita sul secondo balcone. Gli ambienti sono luminosi e ben areggiati grazie alla doppia esposizione, garantendo il massimo comfort e flessibilità nella distribuzione degli spazi. Il sottotetto grezzo, accessibile tramite scala condominiale, offre ampie possibilità di sviluppo e personalizzazione. Con attacchi per luce e acqua già presenti, potrai trasformare questo

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

