



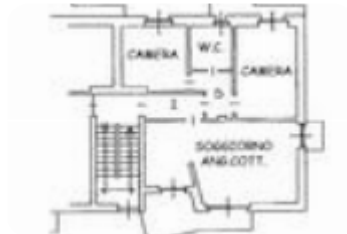
Rif.: 61211812

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Nichelino, Via Enrico Toti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 93.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

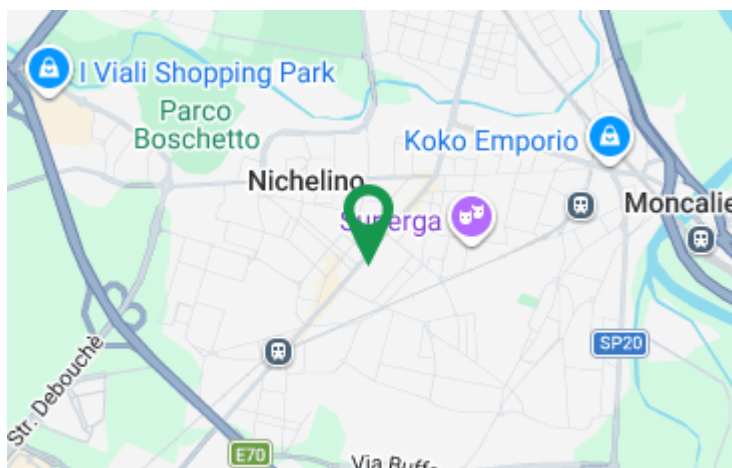
EP globale rinnovabile: 1.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Nichelino, in una tranquilla traversa di Via Torino, è disponibile un trilocale in vendita che offre comfort e funzionalità. Lo stabile è stato completamente rivisto grazie al 100%, l'immobile recentemente ristrutturato, si estende su una superficie di 75 mq. Il portoncino blindato apre sull'ingresso che separa gli ambienti, la zona giorno è particolarmente spaziosa e luminosa, grazie alla presenza di tre finestre e porte finestre che garantiscono un'abbondante luce naturale. Le due camere da letto risultano essere ben squadrate. Il bagno, dotato di doccia ha l'accesso sul balcone dove sono state installate lavatrice e asciugatrice per garantire praticità e comodità. La tripla esposizione dell'appartamento assicura un'ottima ventilazione e una piacevole luminosità in ogni ambiente. La disposizione interna è studiata per

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

