



Rif.: 61114904

€ 223.000

Trilocale in vendita

Nichelino, Via Evangelista Torricelli - Crociera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.97 kW h/m² anno

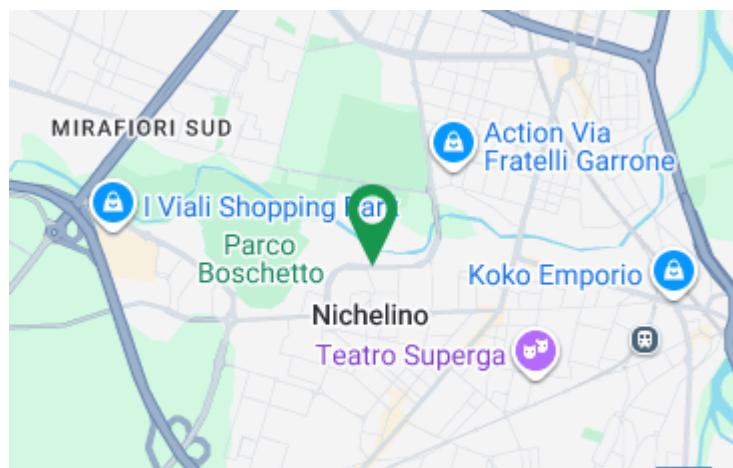
EP globale rinnovabile: 40.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il condominio di nuova costruzione si trova nella zona residenziale di Via Torricelli, comodo alle principali vie di collegamento e nelle immediate vicinanze di Torino. Il portoncino blindato apre sull'ampio soggiorno con parete cottura e affaccio sul terrazzo privato. Il disimpegno conduce alla zona notte dove vi sono 2 camere da letto matrimoniali, di cui una servita da un balcone privato. Il bagno principale è con finestra e doccia risulta di generose dimensioni. Vi è inoltre presente un secondo bagno di servizio. A completare la soluzione vi è la cantina di pertinenza. L'appartamento rispetta i più alti standard in materia risparmio energetico, infatti il riscaldamento è ibrido a gas con pompa di calore. Il condominio è dotato di pannelli fotovoltaici e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Le spese di gestione risultano molto

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

