



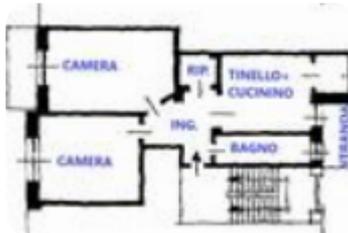
Rif.: 61087860

**€ 105.000**

## Trilocale in vendita

Nichelino, Via Giusti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 63.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

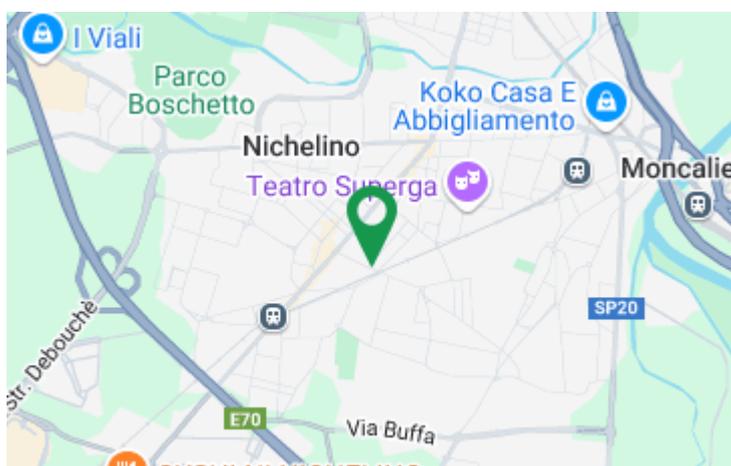
EP globale rinnovabile: 3.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Il condominio dotato di ascensore è situato in una posizione strategica comodo ai servizi ed ai mezzi di trasporto pubblico. L'appartamento è situato al piano terzo e gode di doppia esposizione, ideale per ambienti luminosi e ventilati. Il portoncino blindato apre sul disimpegno con zona giorno a vista e conduce a tutti gli ambienti dell'abitazione. La zona giorno è inoltre servita da un ampio balcone verandato che si presta per essere sfruttato anche nei mesi piu' freddi. Nella zona notte vi sono due spaziose camere da letto, di cui una con balcone. Il bagno è finestrato ed è dotato di vasca. Vi è inoltre presente un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

