



Rif.: 61015019

**€ 69.000**

## Bilocale in vendita

Nichelino, Via Sangone - Crociera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 62 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 107.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

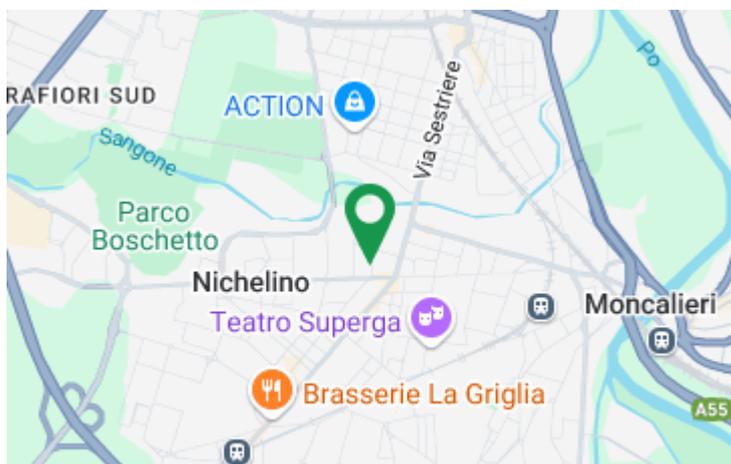
EP globale rinnovabile: 0.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La soluzione si trova in una traversa di Via XXV Aprile, all'ultimo piano di un condominio dotato di ascensore. Il portoncino blindato apre sul disimpegno che conduce a tutti gli ambienti dell'abitazione. Nella zona giorno vi è il tinello con cucinino ed ' servita da un balconcino privato. La camera da letto di generose dimensioni affaccia su un secondo balcone dotato di tende estive ed invernali. Il bagno con finestra è dotato di vasca e doccia. La doppia esposizione EST - OVEST garantisce un'ottima luminosità. La vicinanza a Piazza Camandona ed ai principali servizi rende questa soluzione particolarmente comoda per chi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

