



Rif.: 61011629

**€ 149.000**

## Trilocale in vendita

Nichelino, Via Fiume - Crociera

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 12.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 94.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

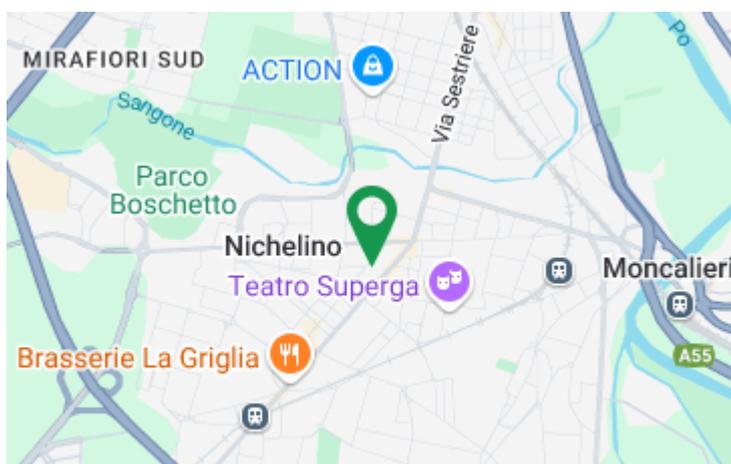
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IL condominio è situato all'interno di una via chiusa e riservata a ridosso della centralissima Via Torino, comodo quindi a tutti i servizi e mezzi di trasporto pubblico. L'appartamento è situato al secondo piano e gode di doppia esposizione. Il portoncino blindato apre sul soggiorno con angolo cottura ed affaccio sul balcone privato dotato di tende veranda. Grazie agli ampi spazi si presta per essere facilmente arredato, nella zona notte vi sono 2 camere da letto entrambe matrimoniali ed è inoltre presente un ulteriore balcone. Il bagno in stile moderno risulta spazioso ed è dotato di doccia e finestra. A completare la soluzione vi è la cantina al piano interrato. La soluzione è stata totalmente ristrutturata con materiali di pregio ed infissi con vetrocamera. L'immobile è caratterizzato

|  
:  
t

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

