



Rif.: 60871632

↓ € 269.000

€ 289.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

Nichelino, Via Evangelista Torricelli - Mercato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 52.62 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Il condominio di recente costruzione si trova nella zona residenziale di Via Torricelli, comodo alle principali vie di collegamento e nelle immediate vicinanze di Torino. Il portoncino blindato apre sull'ampio salone di circa 25 mq che gode di ampia finestra e porta finestra con affaccio sul balcone privato. La cucina risulta abitabile ed è servita dal terrazzo esposto a sud. Al piano è presente un bagno con finestra e doccia. La scala interna conduce al piano mansardato ed abitabile dove vi è presente la zona notte. Le 2 camere da letto sono di generose dimensioni ed entrambe sono servite da balconi privati. Vi è inoltre presente un secondo bagno con velux. Il riscaldamento è a pavimento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

