



Rif.: 60796367

↓ € 194.000

€ 209.000 (-8%)

**Quadrilocale in vendita**

Nichelino, Via Sobrero - Mercato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 70.58 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento si trova all'interno di un condominio di recente costruzione, in un complesso decoroso e con giardino condominiale. La posizione è strategica a grazie alla vicinanza con Torino ma allo stesso tempo in un contesto tranquillo e riservato. Il portoncino blindato apre sul soggiorno di generose dimensioni e con affaccio sul terrazzino privato. La cucina abitabile presente al piano gode anch'essa di affaccio sul terrazzo. Il disimpegno conduce al bagno principale di generose dimensioni e dotato di finestra. La scala interna conduce al piano sottotetto dove sono presenti le due camere da letto, entrambe finestrate, il secondo bagno con doccia e finestra. Al piano è presente un secondo ingresso dal vano scala condominiale. L'immobile è

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

