



Rif.: 60690032

€ 229.000**Trilocale in vendita**

Nichelino, Via Evangelista Torricelli - Crociera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

**Classe energetica:** A4**EP globale non rinnovabile:** 10.18 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 32.93 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Il condominio in costruzione si trova nella zona residenziale di Via Torricelli, comodo alle principali vie di collegamento e nelle immediate vicinanze di Torino. Il portoncino blindato apre sull'ampio soggiorno e affaccio sul terrazzo privato. La cucina adiacente affaccia anch'essa sul terrazzo della zona giorno. Il disimpegno conduce alla zona notte dove vi sono 2 camere da letto matrimoniali, di cui una dotata di balcone privato. Il bagno con finestra e doccia risulta di generose dimensioni. A completare la soluzione vi è la cantina di pertinenza. L'appartamento rispetta i più alti standard in materia risparmio energetico, infatti il riscaldamento è ibrido a gas con pompa di calore. Il condominio è dotato di pannelli fotovoltaici e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Le spese di gestione risultano molto contenute. Possibilità di acquistare box auto di diverse dimensioni e/o posti auto privati. E'

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

