



Rif.: 60689845

€ 226.000

Trilocale in vendita

Nichelino, Via Evangelista Torricelli - Crociera

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 89 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Bagni: | 2 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 13.97 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.85 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il condominio in costruzione si trova nella zona residenziale di Via Torricelli, comodo alle principali vie di collegamento e nelle immediate vicinanze di Torino. Il portoncino blindato apre sull'ampio soggiorno con parete cottura e affaccio sul terrazzo privato. Il disimpegno conduce alla zona notte dove vi sono 2 camere da letto matrimoniali, di cui una servita da un balcone privato. Il bagno principale è con finestra e doccia risulta di generose dimensioni. Vi è inoltre presente un secondo bagno di servizio. A completare la soluzione vi è la cantina di pertinenza. L'appartamento rispetta i più alti standard in materia risparmio energetico, infatti il riscaldamento è ibrido a gas con pompa di calore. Il condominio è dotato di pannelli fotovoltaici e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Le spese di gestione risultano molto contenute. Possibilità di acquistare box auto di diverse dimensioni e/o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

