



Rif.: 60689814

€ 290.000**Quadrilocale in vendita**

Nichelino, Via Evangelista Torricelli - Crociera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	5

Classe energetica: A4**EP globale non rinnovabile:** 15.60 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 43.40 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Il condominio in costruzione si trova nella zona residenziale di Via Torricelli, comodo alle principali vie di collegamento e nelle immediate vicinanze di Torino. Il portoncino blindato apre sull'ampio soggiorno e affaccio sul terrazzo privato. La cucina adiacente affaccia anch'essa sul terrazzo della zona giorno. Il disimpegno conduce al bagno con finestra ed alla scala interna che porta al piano superiore. Nella zona notte vi sono 2 camere da letto matrimoniali, entrambe con affaccio sul terrazzo e il bagno con finestra e doccia. A completare la soluzione vi è la cantina di pertinenza. L'appartamento rispetta i più alti standard in materia risparmio energetico, infatti il riscaldamento è ibrido a gas con pompa di calore. Il condominio è dotato di pannelli fotovoltaici e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Le spese di gestione risultano molto contenute. Possibilità di acquistare box auto di diverse dimensioni e/o posti auto privati. È inoltre possibile scegliere le finiture interne in base alle proprie esigenze.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

