



Rif.: 60689784

€ 354.000

5 locali in vendita

Nichelino, Via Evangelista Torricelli - Crociera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 163 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	5

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 15.91 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 43.21 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Il condominio in costruzione si trova nella zona residenziale di Via Torricelli, comodo alle principali vie di collegamento e nelle immediate vicinanze di Torino. Il portoncino blindato apre sull'ampio soggiorno con affaccio sul terrazzo privato. La cucina abitabile risulta in ambiente separato. Il disimpegno conduce al bagno finestrato ed alla camera da letto con balcone presente al piano. La scala interna conduce al piano superiore di ampia metratura dove sono presenti 2 ulteriori camere da letto di cui una con terrazzo privato e l'altra con cabina armadio. Al piano è presente un ulteriore bagno e un ripostiglio/lavanderia. A completare la soluzione vi è la cantina di pertinenza. L'appartamento rispetta i più alti standard in materia risparmio energetico, infatti il riscaldamento è ibrido a gas con pompa di calore. Il condominio è dotato di pannelli fotovoltaici e pannelli solari per la produzione di energia pulita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

