



Rif.: 61233096

€ 275.000

Villa singola in vendita

Volvera, Via Risorgimento

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 207.01 kW h/m² anno

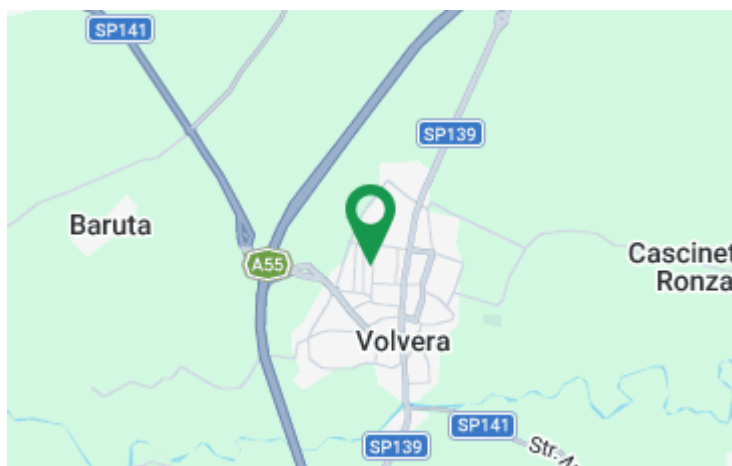
EP globale rinnovabile: 0.94 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona tranquilla e residenziale, a pochi passi dal centro paese, la villa è libera su quattro lati ed è circondata da circa 450 mq di area esterna privata in parte verde e in parte terrazzata. L'immobile è sviluppato su due livelli più un piano sottotetto che attualmente presenta allo stato grezzo. Dall'ingresso del piano principale si accede direttamente al disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno è composta da spazioso tinello con angolo cottura e ampio soggiorno. Entrambi gli ambienti hanno l'accesso tramite porta finestra sul balcone dotato di tende da sole. La zona notte è composta da due camere da letto entrambe matrimoniali e finestate. Da una delle due camere si accede ad un terzo balcone, anch'esso dotato di tende da sole. Il bagno è finestrato e dotato di vasca da bagno. Al piano terra è presente un ampio locale di sgombero comodamente fruibile, la centrale termica, la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

