



Rif.: 61220790

**€ 75.000**

## Bilocale in vendita

Volvera, Via Leone XIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 296.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

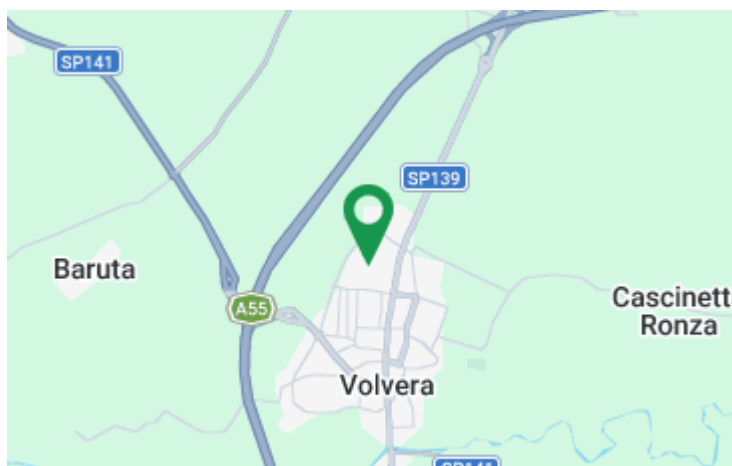
**EP globale rinnovabile:** 0.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

In zona residenziale, a pochi passi dal centro e comodo ai servizi, l'appartamento si trova al primo piano di una palazzina in paramano dotata di ascensore. Dalla porta blindata si accede all'immobile composto dalla luminosa cucina abitabile con sfogo sul terrazzino verandato e dalla camera da letto matrimoniale spaziosa e finestrata. Il bagno, sviluppato in lunghezza, è finestrato e dotato di doccia. E' presente il ripostiglio. Gli infissi sono in PVC con doppio vetro e con zanzariere. Il riscaldamento è centralizzato e le spese di gestione sono contenute. Completa la proprietà la cantina. Possibilità di acquisto

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

