



Rif.: 61192264

€ 205.000

Quadrilocale in vendita

Volvera, Via Vittime di Marzabotto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 99.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona tranquilla e residenziale, l'appartamento del 2006 fa parte di un complesso di sole tre unità abitative e si trova al primo piano. Dall'ingresso si accede all'ampia e luminosa zona giorno living con cucina a vista, dalla quale si accede tramite porte finestre al terrazzino sviluppato in lunghezza e dotato di tende da sole. Dal disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale, e al bagno dotato di vasca. Il piano superiore mansardato, raggiungibile tramite una comoda scala interna, è attualmente sviluppato come ambiente open space comodamente fruibile e sfruttabile in base alle soggettive esigenze. Al piano è presente la lavanderia finestrata. Al piano seminterrato è presente la taverna rifinita con accesso diretto al box auto doppio in lunghezza. Gli infissi sono in legno con doppio vetro, zanzariere ed inferriate. Il riscaldamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

