



Rif.: 61159427

**€ 79.000**

### Trilocale in vendita

Volvera, Via garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E** ➔

EP globale non rinnovabile: 122.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

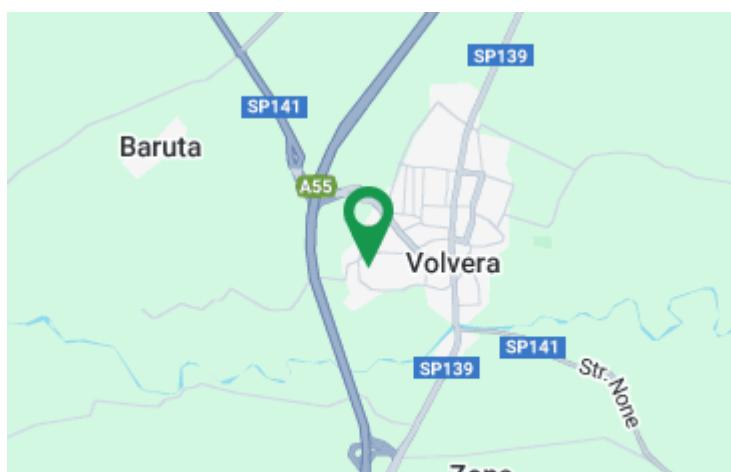
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, a pochi passi dal centro e comodo a tutti i principali servizi, come fermate del bus, scuole e farmacia, l'appartamento si trova al quarto piano di una palazzina in paramano e dotata di ascensore. Dall'ingresso si accede alla cucina abitabile, comodamente fruibile e luminosa con accesso diretto al balcone dotato sia di tenda veranda sia di tenda da sole. Le due camere da letto sono spaziose, una finestrata una con accesso sul balcone. Il bagno è dotato di doccia. E' presente il ripostiglio. Gli infissi sono in alluminio con doppio vetro, il riscaldamento è centralizzato con termostivalo ed è presente il



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

