



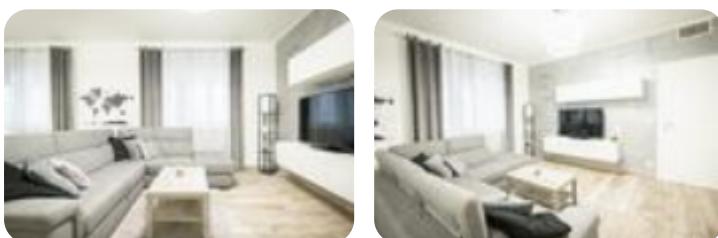
Rif.: 61154062

**€ 165.000**

### Quadrilocale in vendita

Volvera, Via Piscina - Regione Serafini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 109 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.83 kW h/m² anno

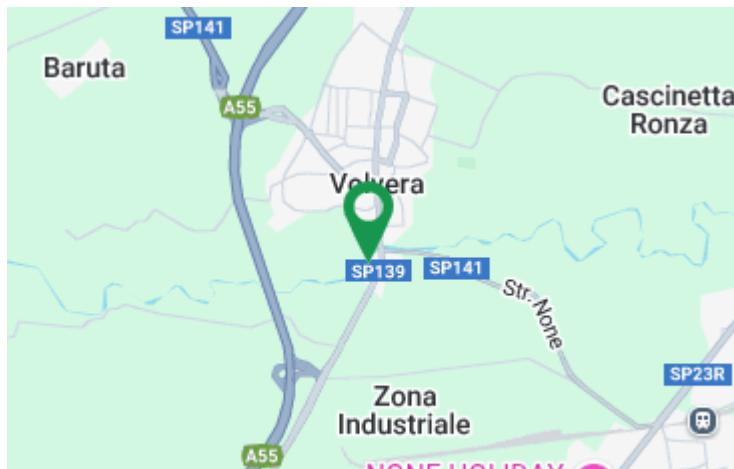
EP globale rinnovabile: 1.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, ma comodo alla zona centrale, l'appartamento si trova al piano rialzato di una palazzina in paramano. La soluzione internamente è stata totalmente ristrutturata. L'ampia e luminosa zona giorno è composta da un ambiente living con cucina a vista comodamente fruibile ed è dotata di due porte finestre con sfogo sul terrazzino munito sia di tenda invernale sia di tenda da sole. Le due camere da letto sono entrambe matrimoniali, una finestra l'altra con porta finestra. Dalla camera da letto patronale c'è l'accesso diretto al bagno con vasca, il quale è comunicante col secondo bagno, tramite porta scorrevole, dotato di doccia. E' presente il ripostiglio. Gli infissi sono in PVC con doppio vetro, il riscaldamento è centralizzato con termovalvole ed è presente l'impianto di condizionamento canalizzato.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

