



Rif.: 61125981

€ 215.000

Quadrilocale in vendita

Volvera, Via gerbole - Gerbole-Zucche

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In zona tranquilla e residenziale, immersa nel verde ma comoda ai principali servizi come fermate del bus, scuole dell'infanzia e ingresso autostradale, l'immobile si trova al primo piano di una palazzina di sole due unità abitative priva di spese condominiali. L'immobile, molto luminoso perché gode della libertà sui 4 lati, è composta da uno spazioso soggiorno, dall'ampio tinello con cucinino, dal quale si accede al primo balcone con vista sul Monviso e con tenda da sole. Le camere da letto, entrambe comodamente fruibili, hanno sfogo su altri due balconi. Il bagno è con vasca. Il riscaldamento è autonomo, gli infissi sono in PVC con doppio vetro con serrande motorizzate ed è presente la predisposizione per i condizionatori. Al piano terra è presente un locale di sgombero rifinito e utilizzabile in base alle soggettive esigenze. Il box auto pertinenza dell'immobile può ospitare due auto, è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

