



Rif.: 61088516

€ 229.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Volvera, Via Venezia - Gerbole-Zucche

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 181.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.11 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In zona immersa nel verde ma comunque residenziale, l'appartamento fa parte di un complesso di sole tre unità abitative e si trova al piano terra. Dotato di un accesso indipendente, l'immobile si sviluppa tutto su unico piano. Il soggiorno è luminoso e comodamente fruibile, la cucina è abitabile e ha sfogo diretto tramite porta finestra sul giardino privato di circa 150 mq. La zona notte è composta da due camere da letto, il bagno è con doccia. E' presente il ripostiglio. Gli infissi sono in PVC con triplo vetrocamera, dotati di zanzariere, e le serrande sono motorizzate. Ci sono due condizionatori uno nel soggiorno e uno in cucina ed è presente la predisposizione per l'antifurto. L'area esterna privata in parte verde e in parte terrazzata è dotata di impianto di irrigazione, illuminazione e punto acqua. Il riscaldamento è autonomo e la caldaia è a condensazione. Soluzione ideale per chi cerca la tranquillità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

