



Rif.: 61046328

€ 389.000

Villa singola in vendita
Volvera, Via Belluno - Gerbole-Zucche

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 235.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona residenziale tranquilla e riservata, all'interno di un elegante contesto signorile, proponiamo in vendita una villa in paramano, libera su quattro lati, circondata da circa 850 mq di area esterna privata, suddivisa tra giardino e zona terrazzata, ideale per momenti di relax all'aperto. L'area verde retrostante possiede la cubatura edificatoria sfruttabile per molteplici usi. L'immobile è stato acquistato cinque anni fa ed è stato oggetto di una ristrutturazione interna che ha contribuito ad un'importante riqualificazione idraulica e strutturale. In tutta l'area verde privata sono stati inoltre installati dei tombini di ispezione grazie al rifacimento dell'impianto fognario dell'immobile. L'ingresso conduce direttamente alla luminosa zona giorno, composta da un ampio salone

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

