



Rif.: 61020452

€ 385.000

Villa singola in vendita

Volvera, Via Leonardo da Vinci - Gerbole-Zucche

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 57.57 kW h/m² anno

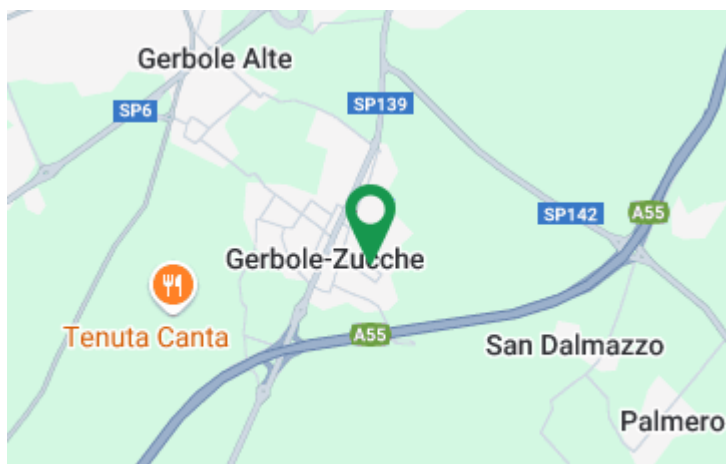
EP globale rinnovabile: 0.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona tranquilla e residenziale, in contesto signorile, la villa degli anni 2000 è libera su quattro lati e gode di circa 400 mq di area esterna privata in parte verde e in parte terrazzata. Dalla porta blindata si accede al piano abitativo sviluppato già tutto su piano. È composto da un ingresso living su soggiorno con camino a legna, cucina ampia e luminosa contraddistinta dal tetto con travi a vista e piano cottura in muratura e dotato anche di dispensa. Da tale ambiente è possibile accedere all'area esterna tramite due diverse porte finestre, da una delle quali si ha sfogo sul pergolato comodamente sfruttabile durante i periodi primaverili ed estivi. Le camere da letto del piano sono entrambe matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio, e in entrambi gli ambienti sono presenti ulteriori porte finestre. Il bagno è con vasca ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

