



Rif.: 60916265

**€ 210.000**

## Capannone in vendita

Volvera, Via Airasca

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	capannone

**Classe energetica:** G

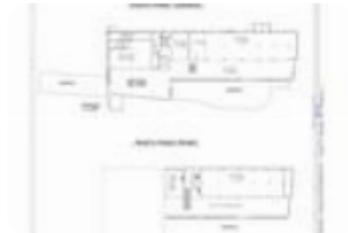
**EP globale non rinnovabile:** 109.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 107.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

IMMOBILE ATTUALMENTE IN TRATTATIVA In zona periferica, a circa 500 mt dall'accesso di None per la tangenziale Torino-Pinerolo, proponiamo capannone di circa 1500 mq. Il fabbricato al suo interno si presenta suddiviso in differenti vani. La zona deposito, in parte con altezza pari a 5 mt ed in parte con altezza pari a 4 mt. All'interno di detta zona sono presenti tre uffici, i servizi igienici ed i due ingressi pedonali. La zona magazzino ha una superficie di circa 800 mq e si sviluppa su due livelli. L'area cortilizia si suddivide in due zone: la parte frontale di circa 350 mq e la parte laterale verde di circa 250mq raggiungibile solo dall'interno del vano magazzino. Il tetto è già stato rivisto.



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

