



Rif.: 60790683

€ 339.000

Villa singola in vendita Volvera, Via Dottor Natale Andreis

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 274 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 233.54 kW h/m² anno

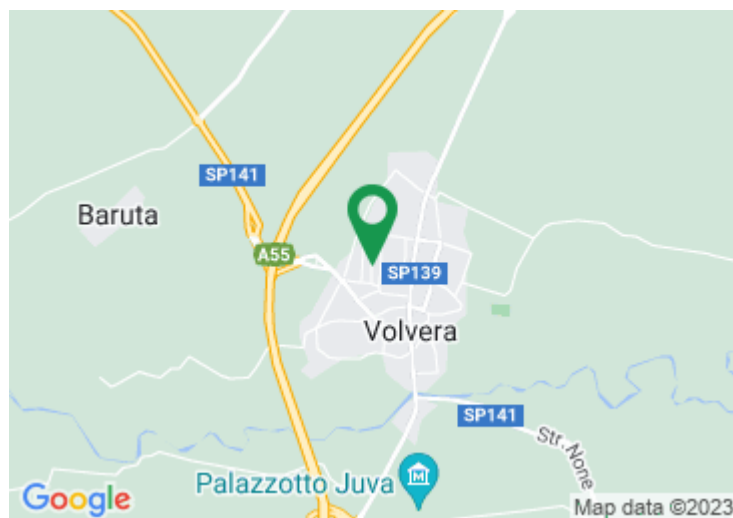
EP globale rinnovabile: 96.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona residenziale, a pochi passi dal centro di Volvera e da tutti i principali servizi, la villa è libera sui 4 lati. Attualmente suddivisa in due unità abitative, totalmente ristrutturate nel 2019, con ingressi indipendenti. La prima si sviluppa interamente al piano terra ed è composta da un ingresso living con angolo cottura, dalla camera da letto matrimoniale e dal bagno. La seconda unità si sviluppa invece su più livelli. Il piano terra ha l'ingresso direttamente sulla zona giorno open space con cucina a vista; tramite comoda scala interna si raggiunge la zona notte al piano mansardato composta da due camere da letto, una delle quali con vasca idromassaggio, e dal bagno con doccia. Al piano interrato sono presenti la taverna totalmente rifinita edotata di camino, la cantina, la lavanderia e il box auto che può comodamente ospitare due auto. Il riscaldamento è autonomo e sezionato per piano, sono presenti i condizionatori che fungono anche da pompa di calore. Gli infissi sono in PVC con doppio vetro. La villa è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

