



Rif.: 61291014

€ 349.000

5 locali in vendita

Vinovo, Via Monte Albergian - Villaggio Ippico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 63.44 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 53.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se cerchi una casa moderna, pronta da vivere e progettata per offrirti il massimo del comfort e del risparmio energetico, questa è la soluzione ideale. L'immobile vanta una straordinaria Classe Energetica A1, una tra le più alte e prestigiose sul mercato, che si traduce in un isolamento termico impeccabile, un microclima interno sempre perfetto in ogni stagione e un abbattimento drastico dei consumi e dei costi in bolletta. L'intero stabile, edificato nel 1970, è stato infatti completamente ristrutturato a nuovo nel 2023 grazie al Superbonus 110%, con il rifacimento totale del cappotto termico esterno e l'installazione di un potente impianto fotovoltaico ad accumulo da 17 kW: una vera fortezza di efficienza e tecnologia ecologica che valorizza l'immobile nel tempo e ti proietta già nel futuro dell'abitare sostenibile. Varcata la soglia, si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

