



Rif.: 61174155

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Castagnole Piemonte, Via Anna Frank

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 92 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 142.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 95.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

L'ingresso si apre su una cucina abitabile, ampia e particolarmente luminosa, con affaccio sul soggiorno, i due ambienti sono ben collegati tra loro e valorizzati dall'uscita diretta sul balcone, ideale da vivere e sfruttare durante la bella stagione. La zona notte ospita una spaziosa camera da letto matrimoniale con affaccio sul secondo balcone, garantendo privacy e luminosità. Il disimpegno è ben organizzato e sfruttabile come lavanderia, mentre il bagno, di generose dimensioni, è dotato di comoda doccia. Una scala interna conduce al piano sottotetto, dove si sviluppano tre locali versatili e ben fruibili; uno perfetto come salotto, area relax o stanza giochi per bambini, un secondo ideale come palestra o studio, e un terzo come ulteriore lavanderia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, split per aria calda e fredda e infissi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

