

Rif.: 61166992

€ 81.000

Trilocale in vendita

None, Via Monviso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 275.41 kW h/m² anno

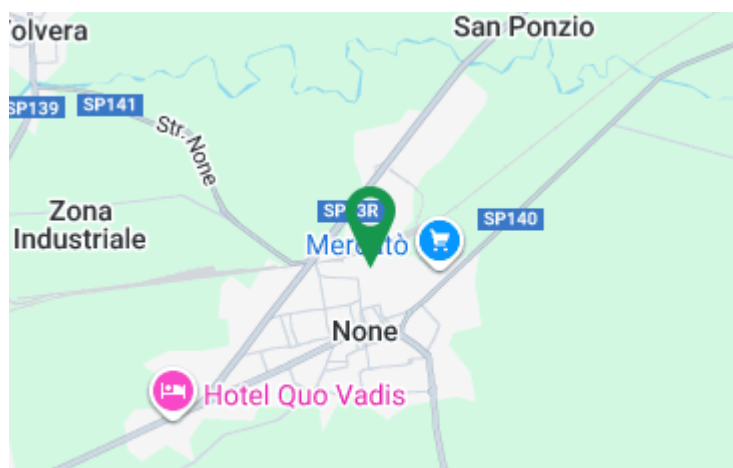
EP globale rinnovabile: 69.93 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi passi dalla stazione ferroviaria e dal centro paese, in posizione strategica e comodissima a tutti i servizi, appartamento accogliente e ben distribuito. L'ingresso si apre su un disimpegno generoso con un pratico sgabuzzino annesso, perfetto come ripostiglio. Da qui si accede direttamente alla zona giorno, composta da un confortevole salottino affacciato su una cucina abitabile, uno spazio funzionale e conviviale pensato per la vita di tutti i giorni. La zona notte è composta da due camere da letto di generose dimensioni, entrambe matrimoniali, luminose e facilmente arredabili, ideali per garantire comfort e privacy. Il bagno è spazioso e ben organizzato. La palazzina ha recentemente beneficiato degli interventi del Superbonus 110%, che hanno migliorato l'efficienza energetica dell'edificio: l'appartamento è infatti dotato di nuovi infissi in PVC con doppio vetro, garanzia di isolamento termico e acustico. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, comoda per lo stoccaggio e l'organizzazione degli spazi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

