



Rif.: 61151602

€ 49.000

Bilocale in vendita

Airasca, Via Nino Costa

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 60 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 200 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |



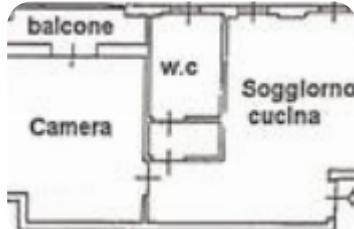
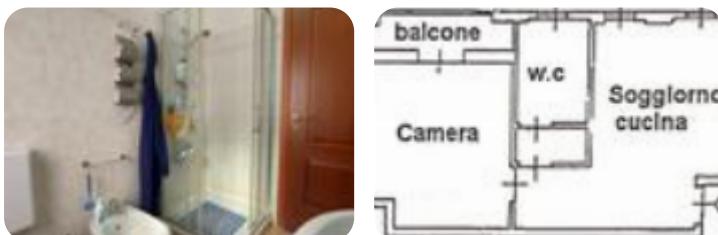
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 305.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 146.04 kW h/m² anno

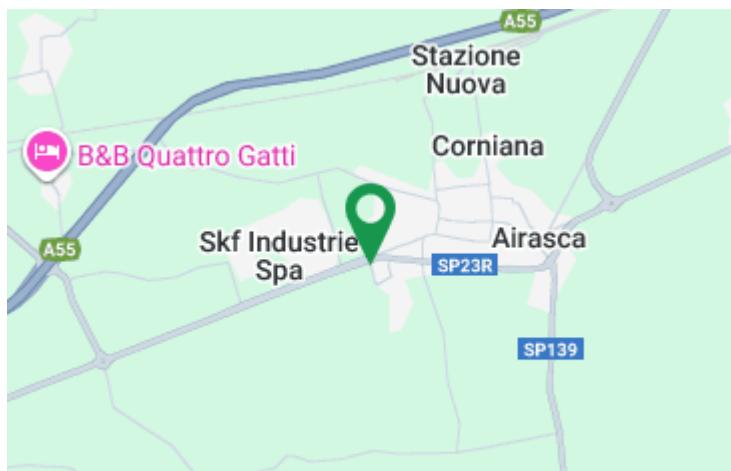
EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊



L'appartamento si trova in un piccolo contesto in paramano, caratterizzato da spese di gestione contenute e da un'atmosfera tranquilla e curata. L'ingresso conduce direttamente alla cucina abitabile, un ambiente spazioso che include anche la zona soggiorno, perfetto come living accogliente per momenti di relax o per ricevere ospiti. Un pratico disimpegno, attualmente utilizzato come lavanderia, rende gli spazi estremamente funzionali e ben organizzati, mentre il bagno, dotato di comoda doccia, risulta moderno e facilmente fruibile. La camera da letto, ampia e particolarmente luminosa, offre un accesso diretto al balcone, già completo di tenda in plastica semirigida che permette di godere dello spazio esterno anche durante i mesi invernali. Gli infissi in PVC con doppio vetro assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, mentre la presenza dello split sia in cucina sia in

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

