



Rif.: 61117303

€ 367.000

Villa a schiera in vendita

None

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 290 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 275.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 52.49 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In un tranquillo villaggio residenziale, a pochi passi dal centro di None e dalla stazione ferroviaria, si trova una casa semi-indipendente completamente ristrutturata nel 2020. L'immobile è situato in una zona comoda ai principali servizi, ideale per chi cerca riservatezza senza rinunciare alla praticità degli spostamenti. La proprietà dispone di due giardini privati. Quello frontale, accessibile da una scenografica scalinata in pietra, introduce all'ingresso principale con portoncino blindato, garantendo estetica e sicurezza. Sul retro, il giardino collegato al balcone della zona giorno è perfetto per pranzi e relax; ospita legnaia, fontana decorativa e impianto di irrigazione automatico per entrambi i giardini. Al primo piano si sviluppa la zona giorno: ampio salotto open space con termocamino e cucina in muratura con cappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

