



Rif.: 61086469

€ 169.000

Quadrilocale in vendita

None, Via Stazione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 188.28 kW h/m² anno

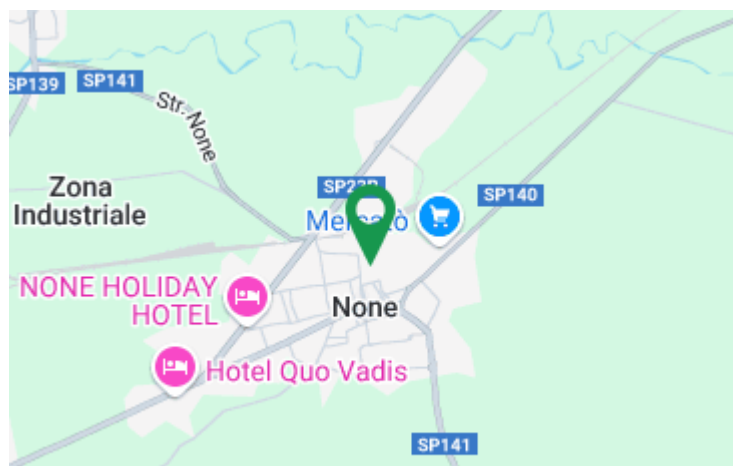
EP globale rinnovabile: 70.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In piccolo contesto e in posizione strategica, l'appartamento è sito al primo piano, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dal centro paese. L'immobile è stato ristrutturato nel 2022, ed è pronto per essere abitato senza ulteriori interventi. Il riscaldamento è autonomo e non è presente amministratore, garantendo così spese contenute. L'ingresso si apre su una luminosissima zona giorno, con sul balcone, perfetto per godere degli spazi esterni. La cucina è abitabile, comoda e funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto matrimoniali, di cui una con uscita sul balcone, e un bagno finestrato con vasca-doccia. Il box auto doppio di 32 mq, ideale per due vetture o per chi necessita di ampio spazio di deposito. Gli infissi sono in legno doppio vetro e zanzariere, garantiscono così isolamento termico e comfort. E' presente il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

