



Rif.: 61071015

**€ 125.000**

**Quadrilocale in vendita**

None, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 131.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

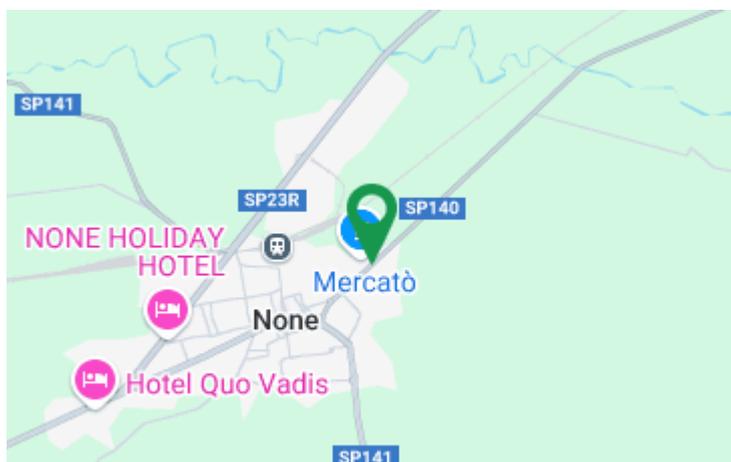
EP globale rinnovabile: 52.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In un tranquillo complesso residenziale situato a breve distanza dal centro del paese, proponiamo in vendita un ampio appartamento, ideale per famiglie o per chi cerca spazi comodi e ben distribuiti. L'immobile è composto dall' Ingresso con disimpegno su cucina abitabile con affaccio su un comodo balcone. Le tre camere da letto, di cui una dotata di ripostiglio interno. Il bagno è finestrato e ben illuminato e arieggiato. L'appartamento è stato oggetto di migliorie nel tempo: gli infissi in PVC a doppio vetro Vasistas garantiscono ottimo isolamento termico e acustico, mentre quelli delle tre camere da letto sono stati sostituiti nel 2019. Una delle camere, attualmente adibita a stanza giochi, è predisposta con impianti idraulici, offrendo la possibilità di realizzare una pratica lavanderia. In cucina è presente la predisposizione

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

