



Rif.: 60946841

**€ 103.000**

## Trilocale in vendita

None, Via Santorre di Santarosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 104.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

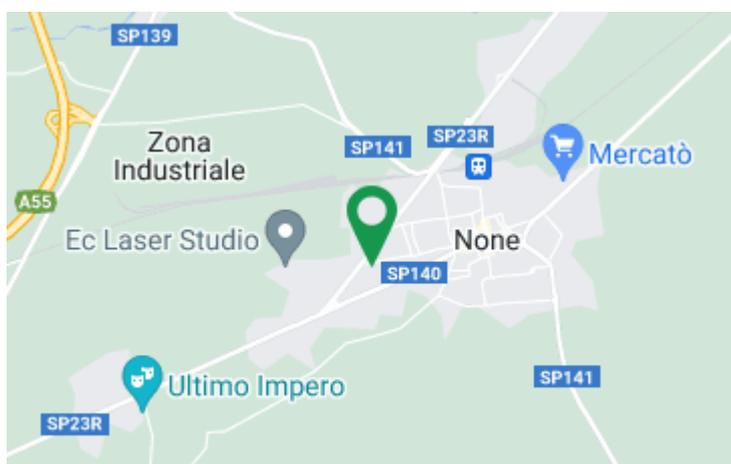
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale situato al primo piano di un tranquillo contesto condominiale, ideale per chi cerca comfort e serenità. Varcando la soglia, verrai accolto da un'accogliente zona giorno living, perfetta per momenti di convivialità, con un angolo cottura che si affaccia su un delizioso balcone, dove potrai gustare la tua mattina con una tazza di caffè. Il disimpegno ti conduce verso le due camere da letto di cui una matrimoniale, luminosa e con accesso a un secondo balcone privato, ideale per rilassarti all'aria aperta. Il bagno, è dotato di doccia e finestra, garantendo luminosità e freschezza. Gli infissi in legno con doppio vetro

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

