



Rif.: 60847794

**€ 119.000****Porzione di bifamiliare in vendita**  
Castagnole Piemonte, Via verdi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Straordinaria opportunità di investimento nel cuore del centro paese di Castagnole Piemonte! Questo incantevole immobile in fase di costruzione offre infinite possibilità di personalizzazione e valorizzazione. La casa semindipendente, distribuita su due livelli, vanta un comodo giardino privato, ideale per godere dei momenti di relax all'aria aperta. Costruita nel 2012 e coibentata per garantire il massimo comfort, la struttura presenta travi in legno a vista al piano superiore, conferendo un tocco di calore e charme rustico. Attualmente, vi sono due affascinanti opzioni di ristrutturazione. La prima propone la creazione di una splendida casa unifamiliare, con il piano terra trasformato in un pratico box auto, disimpegno e zona lavanderia, mentre il primo piano ospiterà un accogliente soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno. La seconda opzione, altrettanto affascinante, prevede la realizzazione di una villetta bifamiliare, con un appartamento al piano terra e uno al primo piano, entrambi composti da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. L'accesso sarà indipendente tramite una scala esterna, garantendo privacy e comodità per entrambe le unità abitative. N [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

