



Rif.: 61157331

**€ 289.000**

## Quadrilocale in vendita

Orbassano, Via Montessori

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** **D**

**EP globale non rinnovabile:** 86.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

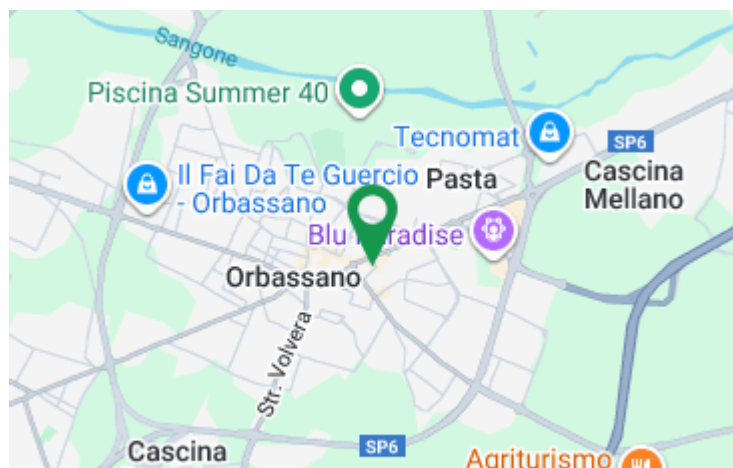
**EP globale rinnovabile:** 48.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Nel cuore di Orbassano, in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo un appartamento signorile di circa 120 mq disposto su due livelli, inserito in un elegante edificio costruito nel 2005 e dotato di ascensore. L'abitazione si sviluppa al piano principale con un ampio e luminoso soggiorno living con cucina a vista, una camera da letto, un bagno e due balconi che garantiscono ottima luminosità e piacevoli sfoghi esterni. Una scala interna accompagna al piano mansardato, caratterizzato da travi a vista che donano calore e charme agli ambienti. Qui trova spazio una camera matrimoniale, un disimpegno e un bagno finestrato con vasca idromassaggio, anch'esso impreziosito dalle travi a vista, creando uno spazio intimo e rilassante. La soluzione è ideale per chi desidera una casa elegante, funzionale e accogliente, nel pieno centro di Orbassano, con tutti i servizi facilmente raggiungibili.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

