



Rif.: 61222830

€ 860.000**Villa singola in vendita**

Beinasco, Via IV Novembre - Beinasco Centro

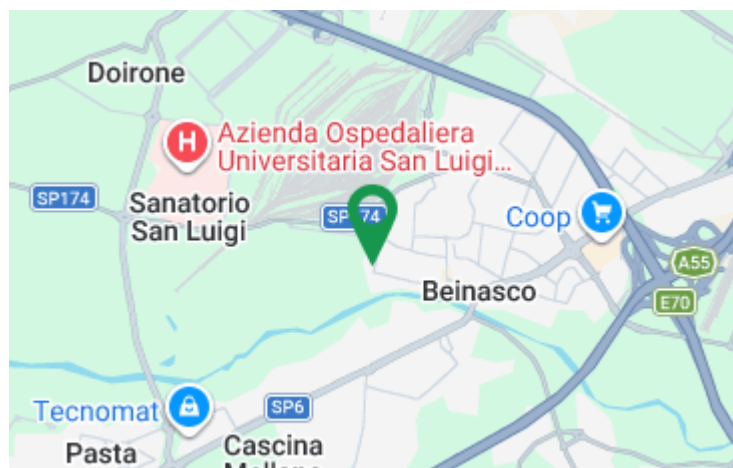
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	1
Balconi:	5
Box:	1

Classe energetica: **B**EP globale non rinnovabile: 102.06 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 6.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

La villa è completamente immersa nel verde, nella privacy e nella tranquillità ma al contempo comoda a tutti i servizi che la città offre quali mezzi di trasporto pubblici che portano alla vicina Torino, collegamenti autostradali e il centro commerciale "Le Fornaci". La soluzione è stata completamente rivista durante la totale ristrutturazione effettuata nel 2011, ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico: è stato installato il cappotto termico che copre tutti i lati della soluzione immobiliare, sono stati installati infissi di ultima generazione a taglio termico e collocati i pannelli solari per la produzione di acqua calda. È stato predisposto l'impianto di climatizzazione e sostituito il vecchio impianto di riscaldamento a radiatori con uno di ultima generazione, che ha previsto l'impiego di una

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

