



Rif.: 61151046

**€ 105.000**

### Bilocale in vendita

Beinasco, Viale papa giovanni XXIII - Borgaretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Questo immobile è esente da classe energetica

La proprietà è situata sulla via principale di Borgaretto comoda a innumerevoli servizi come le poste, negozi di prima necessità e la biblioteca civica. I collegamenti sono garantiti dai mezzi pubblici tra cui le fermate del bus della linea 41 che collega il paese a Torino e il 48 a Beinasco. L'immobile è situato al quarto piano di uno stabile anni '70 dotato di ascensore. Il portoncino è blindato e apre sull'ingresso che disimpegna i vari ambienti. La zona giorno è dotata di porta finestra con affaccio sul primo balcone con vista aperta. Il soggiorno si compone di un primo grande ambiente ottimo per ospitare una zona divano con mobile tv e un tavolo. Il cucino finestrato è dotato di ripostiglio-dispensa ed è facilmente apribile sul soggiorno per rendere l'ambiente open space. La camera da letto, dotata di balcone privato, è ben squadrata e facilmente arredabile con letto matrimoniale con comodini, armadio a 6 ante e comò o scrivania. Il bagno finestrato è dotato di tutti i sanitari e della vasca. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e completa la proprietà la cantina al piano interrato.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

