



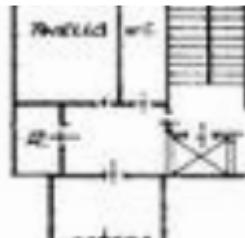
Rif.: 61145719

€ 95.000

Bilocale in vendita

Beinasco, Via Gorizia - Borgaretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 193.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 58.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

La proprietà è situata vicino alla via principale di Borgaretto comoda a innumerevoli servizi come le poste, negozi di prima necessità e la biblioteca civica. I collegamenti sono garantiti dai mezzi pubblici tra cui le fermate del bus della linea 41 che collega il paese a Torino e il 48 a Beinasco. L'immobile è situato all'ultimo piano di uno stabile anni '70 dotato di ascensore. Tramite portoncino è stato ricreato un ingresso living con ampio soggiorno a vista dotato di cucinino con finestra attrezzabile su entrambe le pareti. La zona giorno è dotata di porta finestra con affaccio sul primo balcone con vista aperta sull'interno cortile dove c'è la possibilità di stendere. Inoltre, nel balcone, è presente la caldaia dell'acqua calda. Il disimpegno ha la possibilità di creare il rispostiglio o una zona studio/smart working. La camera da letto è la classica degli anni '70 ben squadrata e facilmente arredabile e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

