



Rif.: 61120142

**€ 115.000****Attico in vendita****Beinasco, Piazza Kennedy - Borgaretto**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 89 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | attico       |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 7            |

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 162.17 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 91.30 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

La proprietà è situata nella piazza principale di Borgaretto, vicina a innumerevoli servizi come le poste, i negozi di prima necessità, la biblioteca civica e dai mezzi di trasporto pubblico tra cui le fermate del bus della linea 41 che collega il paese a Torino e il 48 che collega a Beinasco. L'immobile è situato al settimo ed ultimo piano della palazzina degli anni 80 servita da ascensore. L'ingresso conduce all'ampio soggiorno reso luminoso da una finestra, può ospitare tranquillamente un divano a isola, una parete TV e un tavolo da pranzo. La cucina può ospitare un arredo completo ed è resa luminosa da un balcone con tende da sole. Un corridoio con zona ripostiglio collega la zona giorno dalla zona notte. La prima camera da letto è resa luminosa da un balcone, può ospitare un arredo completo di uno o due letti singoli, un armadio e una scrivania. La seconda camera è più spaziosa, può ospitare

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

