



Rif.: 61003845

€ 840.000

Trifamiliare in vendita

Beinasco, Regione Boschi - Borgaretto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 620 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 107.99 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 65.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

La villa trifamiliare, libera sui quattro lati, è inserita in un contesto residenziale immerso nella natura grazie alla prossimità con il Parco Naturale di Stupinigi ed è proprio l'accesso diretto ed esclusivo al parco che la rende unica nel suo genere. Il giardino che circonda l'immobile, che è di circa 1300 mq, oltre a regalare uno spazio per rilassarsi con la propria famiglia offre la possibilità di godere di privacy e di tranquillità. La proprietà, disposta su tre livelli più il piano seminterrato, si sviluppa su una superficie totale di 350 mq circa ed è attualmente suddivisa in tre unità abitative facilmente unificabili per renderla unifamiliare o bifamiliare. Al piano terra la prima soluzione, ci accoglie con l'ingresso living sul salone impreziosito da una pavimentazione in cotto, rivestimento utilizzato per tutta la superficie dell'abitazione. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

