

Rif.: 60988094

€ 89.000

Trilocale in vendita

Beinasco, Viale papa giovanni XXIII - Borgaretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 232.92 kW h/m² anno

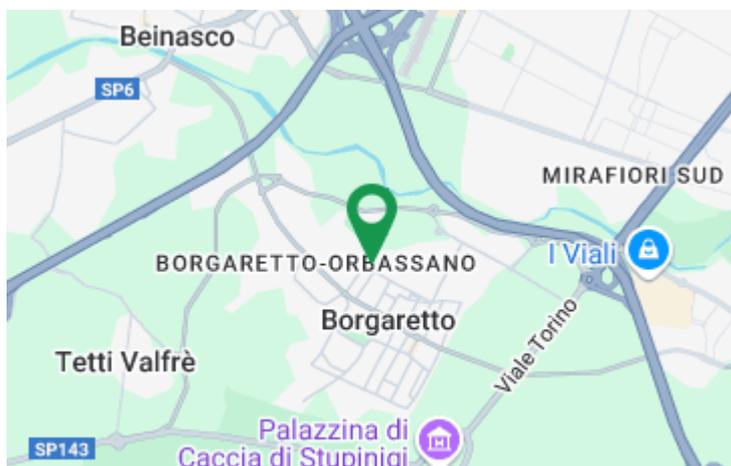
EP globale rinnovabile: 74.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

L'immobile è situato nel viale principale di Borgaretto, comodo a molti servizi tra cui la fermata del 41 che collega a Torino e del 48 con l'ospedale San Luigi e ai vari servizi come supermercati, negozi e ufficio postale. L'immobile si trova al piano rialzato in una palazzina completamente rivista. Attualmente la soluzione è adibita ad attività commerciale ma verrà fatto il cambio di destinazione d'uso ad abitazione prima della data di rogito dalla proprietà stessa. L'ampia metratura consente di ricreare un trilocale con un bagno al piano e tramite scala interna una tavernetta al piano seminterrato. Dalla porta d'ingresso si accede al disimpegno che accompagna al cucinino e al bagno finestrato. Si accede poi alla camera che può essere adibita a zona giorno dotata di porta finestra con la quale si accede ad un balcone. Nel locale che attualmente è un magazzino si costruirà un

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

